

DISPENSATIONSANSØGNING.

IFLG. ANVISNING OG PÅLÆG FRA FORVALTNINGEN, SØGES HERMED
DISPENSATION FRA S 3 I LOKALPLANEN FOR BLANDT ANDET
TANE HEDEVEJ 20, 6857 BLÅVAND.

DISPENSATIONEN SOM SØGES, GÅR UD PÅ FØLGENDE:

JETTE SCHOUSBOE RASMUSSEN EJER DET LILLE FIRMA
BLÅVAND FERIAHUSUDLEJNING SOM HUN NU SAMMEN MED SIN MAND
DRIVER FRA TANE HEDEVEJ 8, I BLÅVAND. LOKALPLANEN
DE HAR NU KØBT TANE HEDEVEJ 20, FOR IFLG. LOKALPLANEN
KAN MAN HERFRA DRIVE ET LIBERALT ERHVERV, SOM ET LILLE
UDLEJNINGSFIRMA JO ER MED INDEHAVER SOM EJER, OG SÅ KAN
MAN JO BO PÅ SAMME ADRESSE.
DER ØNSKES INDRETTET ET LILLE KONTOR, OG DEPOT SOM TEGNING,
VISER, OG DER SKAL SÅ OPFØRES EN TILBYGNING TIL BEBOELSEN, -
SOM LOKALPLANEN NØJAGTIG FORESKRIVER KAN TILADES.

TRAFIKKEN I FORBINDELSE MED UDØVELSEN AF UDLEJNINGEN VIL
VÆRE MEGET LILLE, - MINDRE END TIL EN FRISØRSALON, OG UDEN
GENE FOR DE OMKRINGBOENDE, - ET HUS PÅ DEN ENNE SIDE, OG ET
HUS PÅ DEN ANDEN SIDE AF NR. 20, SOM IØVRIGT OGSÅ ER
UDLEJNINGSHUSE, OVERFOR LIGGER KIRKEN OG LÆNGERE VÆK LIGGER
ET AUTOVÆRKSTED. CA. 300 M LÆNGERE IND MOD BYEN LIGGER ET
ANDET UDLEJNINGSFIRMA SOM HAR ET MEGET STØRRE KUNDESØGNING
END JETTE OG POUL MEGET LILLE OG LOKALE KONTOR.

TRÆNGSLEN I BLÅVAND ER HOVEDSAGELIG KONCENTRERET OM LØRDAGE
I JULI OG AUGUST OG VED AT FLYTTE KONTORET LIDT UDEN FOR
BYMIDTE VIL DER VÆRE EN DEL SOM IKKE BEHØVER AT PASSERE
KNUDEPUNKTET TANE HEDEVEJ / BLÅVANDVEJ. I HØJSÆSONEN HAR
MAN MAX 30 SKIFT OM LØRDAGEN OG AF DISSE ER HALVDELEN REJST
FREDAG ELLER NATTEN TIL LØRDAG. DER ER DERFOR ALDRIG MERE END
MAX 3. HOLD KUNDER PÅ EN GANG OG DETTE ER KUN MELLEM 10 OG
11 OM LØRDAGEN. DISSE ER NORMALT PÅ KONTORET I MAX. 3 MINUTTER
I SNIT. (SE P. PLADS TEGNING)
DA TRAFIKKEN JO ER DER I FORVEJEN, MENER VI BESTEMT IKKE AT
NOGEN VIL BLIVE YDERLIGERE BELASTET, TVERTIMOD.

UDEN FOR SÆSONEN VIL KUNDETILSTRØMNINGEN VÆRE SÆRDELES
MINIMAL, OG DER VIL VÆRE MANGE DAGE, HVOR DER SLET IKKE VIL
KOMME KUNDER IND, DETTE ER OGSÅ TILFÆLDET I HØJSÆSONEN DA
KLAGER M.V. SOM OFTEST SKER PR. MAIL ELLER TELF.

DER ER INGEN FULTIDSANSATTE, SOM UDELUKKENDE DRIVES AF
BJERNE, DER ER HJÆLP TIL RENGØRING AF HUSENE OM LØRDAGE,
I HØJSÆSONEN, D.V.S. DE HENTER NØGLER OG AFLEVERER DEM IGEN
OG PARKERER HØJEST 3 MIN. AD GANGEN

VI HÅBER I VIL SE POSITIVT OG HURTIG PÅ SAGEN.

VENLIG HILSEN

BLÅVAND FERIAHUSUDLEJNING

v/ JETTE SCHOUSBOE RASMUSSEN
TANE HEDEVEJ 8, 6857 BLÅVAND

OVE NØRTOFT OLESEN ARKITEKTER ADA
HÆRVEJEN 283, 7323 GIVE

